

## إلى / الكليات كافة

### الاقسام والشعب والوحدات كافة

### م / اعمام سياسة الاستثمار المستدام



#### 1. المقدمة والغرض

تدرك جامعة الكفيل أن قراراتها المالية والاستثمارية تنطوي على آثار بعيدة المدى على المجتمع والبيئة والأجيال القادمة. وانطلاقاً من مسؤوليتها المؤسسية، تلتزم الجامعة بإدارة أصولها بطريقة متوازنة تحقق الاستدامة المالية، مع مراعاة الأبعاد الأخلاقية والبيئية والاجتماعية.

تم اعتماد هذه السياسة لأول مرة في عام 2024، وهي تخضع لدورة مراجعة دورية كل عامين. وتمثل هذه الوثيقة النسخة المراجعة لعام 2026، والتي أعدت استجابة للتطورات العالمية في مجال الاستثمار المستدام، وبما يضمن استمرار توافقها مع أفضل الممارسات الدولية، وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة (SDGs)، والمبادئ الأخلاقية للشريعة الإسلامية. تهدف هذه السياسة إلى وضع إطار واضح لممارسات الاستثمار المستدام التي تحقق عوائد مالية مناسبة، وتعزز في الوقت ذاته الحفاظ على البيئة، والمسؤولية الاجتماعية، والحوكمة الرشيدة، والاستدامة المؤسسية طويلة الأجل.

#### 2. المبادئ الأساسية

تسترشد أنشطة الاستثمار في الجامعة بالمبادئ الآتية:

الامتثال لأحكام الشريعة الإسلامية: تلتزم جميع الاستثمارات بأحكام الشريعة الإسلامية، بما في ذلك تجنب الربا، والغرر، والصناعات المحرمة.

دمج معايير البيئة والمجتمع والحوكمة (ESG): تُعد هذه المعايير جزءاً أساسياً من التحليل الاستثماري وتقييم المخاطر واتخاذ القرار.

العدالة بين الأجيال: تهدف الاستثمارات إلى الحفاظ على رأس المال وتنميته بما يضمن حقوق الأجيال القادمة من الطلبة والباحثين.

الأثر المحلي والوطني: تُعطي الأولوية للاستثمارات التي تسهم في التنمية الاقتصادية والاجتماعية لمحافظة النجف الأشرف وجمهورية العراق عموماً.

3. استراتيجيات الاستثمار

تعتمد جامعة الكفيل نهجاً استثمارياً مستداماً متعدد المستويات يشمل ما يأتي:  
الفحص الإيجابي: اختيار الشركات والمشاريع التي تتمتع بأداء قوي في مجالات الاستدامة، مثل خفض الانبعاثات الكربونية، والإدارة الرشيدة للموارد، وممارسات العمل العادلة.  
الاستثمار المؤثر: توجيه رأس المال نحو الاستثمارات التي تحقق أثراً بيئياً أو اجتماعياً ملموساً إلى جانب العائد المالي، بما في ذلك مشاريع الطاقة المتجددة، وتكنولوجيا التعليم، والبنية التحتية الصحية.  
الصكوك والسندات الخضراء: الاستثمار في الصكوك والسندات الخضراء التي تمّول المشاريع الصديقة للبيئة والمتوافقة مع أهداف المناخ.


4. قائمة الاستبعادات (الفحص السلبي)

حفاظاً على النزاهة الأخلاقية والقيم المؤسسية، تحظر جامعة الكفيل الاستثمار في الكيانات التي تمارس الأنشطة الآتية:  
الأنشطة غير المتوافقة مع الشريعة الإسلامية: الكحول، القمار، منتجات الخنزير، البنوك والتأمين التقليدي القائم على الفائدة (الربا)، والترفيه غير اللائق.  
الإضرار بالبيئة: التنقيب عن الوقود الأحفوري عالي الكثافة الكربونية، أو التلوث البيئي الجسيم، أو إزالة الغابات على نطاق واسع.  
الإضرار بالمجتمع: صناعة الأسلحة والعتاد العسكري، إنتاج التبغ، والشركات التي يثبت تورطها في انتهاكات حقوق الإنسان أو عمالة الأطفال.

5. القطاعات ذات الأولوية للاستثمار

تمنح الجامعة أولوية خاصة للاستثمار في القطاعات الآتية:  
الطاقة المتجددة: مشاريع الطاقة الشمسية وطاقة الرياح وغيرها من مصادر الطاقة النظيفة الملائمة لبيئة العراق.  
التعليم وتكنولوجيا التعليم: المنصات والأنظمة التي تعزز جودة التعليم وإمكانية الوصول إليه.

الزراعة المستدامة: التقنيات التي تحسن كفاءة استخدام المياه وتعزز الأمن الغذائي والاستدامة الزراعية.  
الرعاية الصحية: المنشآت الطبية، والخدمات الصحية، والبحوث الدوائية التي تسهم في تحسين الصحة العامة.

6. الحوكمة وإعداد التقارير 

لجنة الاستثمار: تتولى لجنة استثمار مختصة الإشراف على تنفيذ هذه السياسة، على أن تضم مستشاراً شرعياً وخبيراً في الاستدامة أو معايير ESG.

المتابعة والتقييم: تُراجع المحفظة الاستثمارية بشكل ربع سنوي للتحقق من الالتزام بأحكام هذه السياسة والمعايير الشرعية والاستدامة.

الشفافية والإفصاح: تصدر الجامعة تقريراً سنوياً بعنوان تقرير الاستثمار المستدام يوضح الأداء المالي إلى جانب الأثر البيئي والاجتماعي للاستثمارات.

7. سياسة التخارج (سحب الاستثمارات)

في حال ثبوت مخالفة أي أصل استثماري لأحكام الشريعة الإسلامية أو لقائمة الاستبعادات أو لبنود هذه السياسة، تلتزم لجنة الاستثمار بإعداد وتنفيذ خطة للتخارج من ذلك الأصل خلال مدة لا تتجاوز اثني عشر (12) شهراً، مع السعي إلى تقليل الخسائر المالية وتقديم الالتزام الأخلاقي كأولوية.

8. بند المراجعة

تخضع هذه السياسة للمراجعة الدورية كل عامين. وتمثل نسخة عام 2026 أول مراجعة رسمية للسياسة منذ اعتمادها الأولى، على أن تضمن المراجعات اللاحقة استمرار توافقها مع أفضل الممارسات العالمية والتوجهات التنظيمية والرؤية الاستراتيجية لجامعة الكفيل.

وتفضلوا بقبول وافر الشكر والاحترام... مع التقدير



أ.د. نورس محمد شهيد الدهان  
رئيس الجامعة  
2026/1/2

To: All Colleges

**Departments, Divisions, and Units**  
**Subject: Circulation of the Sustainable Investment Policy**

## 1. Introduction and Purpose



University of AlKafeel recognizes that its financial and investment decisions have far-reaching implications for society, the environment, and future generations. In line with its institutional responsibility, the University is committed to managing its assets in a balanced manner that achieves financial sustainability while taking into account ethical, environmental, and social dimensions.

This policy was first adopted in 2024 and is subject to a regular biennial review cycle. This document represents the revised 2026 edition, prepared in response to global developments in the field of sustainable investment, ensuring its continued alignment with international best practices, the United Nations Sustainable Development Goals (SDGs), and the ethical principles of Islamic Sharia.

The purpose of this policy is to establish a clear framework for sustainable investment practices that generate appropriate financial returns while simultaneously promoting environmental protection, social responsibility, sound governance, and long-term institutional sustainability.

## 2. Core Principles

The University's investment activities are guided by the following principles:

- **Compliance with Islamic Sharia:** All investments shall adhere to the principles of Islamic Sharia, including the avoidance of riba (interest), gharar (excessive uncertainty), and prohibited industries.
- **Integration of Environmental, Social, and Governance (ESG) Criteria:** These criteria form an integral part of investment analysis, risk assessment, and decision-making.
- **Intergenerational Equity:** Investments aim to preserve and grow capital in a manner that safeguards the rights of future generations of students and researchers.
- **Local and National Impact:** Priority is given to investments that contribute to the economic and social development of Najaf Governorate and the Republic of Iraq as a whole.

## 3. Investment Strategies

University of AlKafeel adopts a multi-level sustainable investment approach that includes:

- **Positive Screening:** Selecting companies and projects that demonstrate strong sustainability performance, such as reducing carbon emissions, responsible resource management, and fair labor practices.
- **Impact Investing:** Directing capital toward investments that deliver measurable environmental or social impact alongside financial returns, including renewable energy projects, educational technology, and healthcare infrastructure.
- **Green Sukuk and Bonds:** Investing in green sukuk and bonds that finance environmentally friendly projects and align with climate objectives.

#### 4. Exclusion List (Negative Screening)

To uphold ethical integrity and institutional values, University of AlKafeel prohibits investment in entities engaged in the following activities:

- Non-Sharia-Compliant Activities: Alcohol, gambling, pork products, conventional interest-based banking and insurance, and inappropriate entertainment.
- Environmental Harm: High-carbon fossil fuel extraction, severe environmental pollution, or large scale deforestation.
- Social Harm: Manufacturing of weapons and military equipment, tobacco production, and companies proven to be involved in human rights violations or child labor.



#### 5. Priority Investment Sectors

The University grants special priority to investments in the following sectors:

- Renewable Energy: Solar, wind, and other clean energy projects suitable for Iraq's environment.
- Education and Educational Technology: Platforms and systems that enhance educational quality and accessibility.
- Sustainable Agriculture: Technologies that improve water-use efficiency and strengthen food security and agricultural sustainability.
- Healthcare: Medical facilities, healthcare services, and pharmaceutical research that contribute to improving public health.

#### 6. Governance and Reporting

- Investment Committee: A specialized Investment Committee oversees the implementation of this policy and shall include a Sharia advisor and an expert in sustainability or ESG standards.
- Monitoring and Evaluation: The investment portfolio is reviewed quarterly to ensure compliance with this policy, Sharia principles, and sustainability standards.
- Transparency and Disclosure: The University issues an annual report entitled *Sustainable Investment Report*, presenting financial performance alongside the environmental and social impact of investments.

#### 7. Divestment Policy

If any investment asset is found to be in violation of Islamic Sharia, the exclusion list, or the provisions of this policy, the Investment Committee shall prepare and implement a divestment plan within a period not exceeding twelve (12) months, while striving to minimize financial losses and prioritizing ethical commitment.

#### 8. Review Clause

This policy is subject to periodic review every two years. The 2026 edition represents the first formal revision since its initial adoption. Subsequent reviews shall ensure its continued alignment with global best practices, regulatory developments, and the strategic vision of University of AlKafeel.

N. ALDAHHA

Prof.Dr. Nawras M. Shaheed Alalahan  
Chancellor of the University  
12/01/2026